

✓  
JOSE ALEJANDRO BONIVENTO FERNANDEZ  
PROFESOR EMERITO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL

# LOS PRINCIPALES CONTRATOS CIVILES Y COMERCIALES

TOMO II



EDICIONES LIBRERIA DEL PROFESIONAL

# INDICE DE MATERIAS

PRESENTACION .....	1
<b>CAPITULO I</b>	
<i>Contrato de Fianza</i>	
1. Generalidades .....	3
2. Definición .....	4
<b>CARACTERISTICAS</b>	
3. Concepto .....	4
<b>REQUISITOS</b>	
4. Generalidades .....	5
<b>CAPACIDAD</b>	
5. Concepto .....	6
<b>CONSENTIMIENTO</b>	
6. Concepto .....	6
<b>OBJETO</b>	
7. Concepto .....	6
8. Existencia de una obligación parcial .....	7

9.	Constitución de la fianza .....	7
10.	Responsabilidad del fiador .....	9

### CLASIFICACION DE LAS FIANZAS

11.	Precisión .....	9
12.	Fianza convencional, legal y judicial .....	9
13.	Fianza personal, hipotecaria y prendaria .....	10
14.	Fianza limitada e ilimitada .....	10
15.	Fianza simple y solidaria .....	11

### EFFECTOS DE LA FIANZA

16.	Alcances .....	11
-----	----------------	----

### EFFECTOS ENTRE EL ACREEDOR Y EL DEUDOR

17.	Pago de la obligación principal .....	12
18.	Defensas del fiador .....	12
19.	Excepciones reales .....	13
20.	Excepción de subrogación .....	13
21.	Beneficio de excusión .....	14
22.	Costos de excusión .....	16
23.	La excusión en las obligaciones solidarias .....	16
24.	Beneficio de división .....	17

### EFFECTOS ENTRE EL FIADOR Y EL DEUDOR

25.	Derechos .....	17
-----	----------------	----

### EFFECTOS ANTERIORES AL PAGO

26.	Derecho del fiador .....	18
27.	Aviso del pago .....	19

### EFFECTOS POSTERIORES AL PAGO

28.	Acciones .....	19
29.	Acción de reembolso y de perjuicio .....	20
30.	Privación de la acción de reembolso .....	20
31.	Condiciones de la acción de reembolso .....	21
32.	Acción subrogatoria .....	21
33.	Efectos entre cofiadores .....	22

34.	Extinción de la fianza .....	22
-----	------------------------------	----

## CAPITULO II

### *Contrato de Prenda*

35.	Generalidades y definición .....	25
-----	----------------------------------	----

### CARACTERISTICAS

36.	Precisión .....	25
37.	Tenencia .....	26
38.	Indivisibilidad de la prenda .....	26
39.	Enajenación de la prenda .....	27

### REQUISITOS

40.	Generalidades .....	28
-----	---------------------	----

### CAPACIDAD

41.	Concepto .....	28
-----	----------------	----

### CONSENTIMIENTO

42.	Concepto .....	28
-----	----------------	----

### OBJETO

43.	Concepto .....	29
44.	Prenda de cosa ajena .....	29
45.	Prenda de cosa embargada .....	30
46.	Especialidad de la prenda .....	30

### EFECTOS DE LA PRENDA

47.	Concepto .....	31
48.	Derechos del acreedor prendario .....	31
49.	Derecho de retención .....	31
50.	Derecho de persecución .....	33
51.	Derecho de venta y de preferencia .....	33
52.	Derechos del deudor .....	34

### OBLIGACIONES DEL ACREEDOR

53.	De conservación .....	35
54.	De restitución .....	35

**OBLIGACIONES DEL DEUDOR**

55.	Pago de expensas y perjuicios .....	36
56.	Riesgos de la cosa empeñada .....	36
57.	Extinción de la prenda .....	36

**LA PRENDA MERCANTIL**

58.	Generalidades .....	37
59.	Bienes en prenda .....	37
60.	Prenda de cosa ajena .....	39
61.	Venta en martillo, bolsa de valores o semejantes .....	40
62.	Ineficiencia del pacto comisorio .....	40

**PRENDA CON TENENCIA DEL ACREEDOR**

63.	Generalidades .....	40
64.	Grados de prenda .....	41
65.	Prenda abierta o global .....	41
66.	Derechos del acreedor con tenencia o del tercero tenedor .....	41
67.	Derecho de retención del acreedor y del tercero .....	41
68.	Prescripción de la acción real .....	42

**PRENDA SIN TENENCIA DEL ACREEDOR**

69.	Generalidades .....	42
70.	Bienes gravables .....	43
71.	Formas de la prenda sin tenencia del acreedor .....	43
72.	Controversia sobre las formas .....	45
73.	Prenda abierta o global .....	47
74.	Prenda rotativa o rotatoria .....	47
75.	Grados de prenda .....	48

**OBLIGACIONES DEL DEUDOR**

76.	De conservación .....	48
77.	De no cambiar la ubicación de las cosas .....	48
78.	De permitir la inspección .....	48
79.	Efectos por incumplimiento de los deberes del deudor .....	48
80.	Prenda de muebles reputados inmuebles .....	49
81.	Venta de inmuebles con frutos gravados .....	49
82.	Enajenación de los bienes pignorados .....	50
83.	Extensión de la prenda .....	51
84.	Prescripción de la acción real .....	51

*Jurisprudencia sobre prenda*

Responsabilidad de los almacenes generales de depósito de bonos de prenda .....	52-1
---	------

**CAPITULO III***Contrato de Hipoteca*

85. Generalidades y definición .....	53
--------------------------------------	----

**CARACTERISTICAS**

86. Precisiones .....	54
87. Indivisibilidad de la hipoteca .....	56
88. Enajenación en la hipoteca .....	56
89. Generalidades .....	56

**CAPACIDAD**

90. Concepto .....	56
--------------------	----

**CONSENTIMIENTO**

91. Concepto .....	57
--------------------	----

**OBJETO**

92. Concepto .....	57
93. Hipoteca sobre bienes raíces .....	58
94. Extensión de la hipoteca .....	60
95. Hipoteca de cuotas .....	61
96. Hipoteca en la propiedad horizontal o por pisos .....	62
97. Hipoteca de cosas embargadas .....	63
98. Hipoteca de cosa ajena .....	65
99. Hipoteca bajo condición o plazo .....	68
100. Ratificación de hipoteca .....	68
101. Especialidad de la hipoteca .....	69

**EFFECTOS DE LA HIPOTECA**

102. Alcances .....	73
---------------------	----

103. Frente al constituyente .....	73
104. Frente al acreedor .....	74
105. Extinción de la hipoteca .....	80

### HIPOTECA EN MATERIA COMERCIAL

106. Bienes .....	84
-------------------	----

#### DE LAS NAVES

107. Formalidad y efectos .....	85
---------------------------------	----

#### DE LAS AERONAVES

108. Formalidad y efectos .....	87
---------------------------------	----

#### *Jurisprudencia sobre Hipoteca*

Legitimación en la causa pasiva en las acciones del acreedor hipotecario .	89
Alcances de la ampliación del plazo de una hipoteca .....	90

### CAPITULO IV

#### *Contrato de Anticresis*

109. Generalidades .....	93
110. Definición .....	93

#### CARACTERISTICAS

111. Precisión .....	94
112. Concepto .....	94
113. Actos del acreedor .....	95
114. Anticresis de cosa ajena y limitaciones .....	96
115. Derechos del acreedor .....	96
116. Obligaciones del acreedor .....	97
117. Lesión enorme de la anticresis .....	97
118. Indivisibilidad de la anticresis .....	98

#### DE LA ANTICRESIS COMERCIAL

119. Generalidades .....	98
--------------------------	----

120. Bienes en anticresis .....	98
121. Caución del acreedor .....	98
122. Aplicación de las normas del usufructo .....	99
123. Deber de producción .....	99
124. Anticresis de establecimiento de comercio .....	99

## CAPITULO V

### *Contrato de Transacción*

125. Antecedentes y definición .....	101
126. Alcances de la transacción .....	104

#### CARACTERISTICAS

127. Precisión .....	106
----------------------	-----

#### REQUISITOS

128. Concepto .....	107
---------------------	-----

#### CAPACIDAD

129. Alcances .....	107
---------------------	-----

#### CONSENTIMIENTO

130. Alcances .....	108
---------------------	-----

#### OBJETO

131. Alcances .....	109
132. Efectos de la transacción .....	111
133. La lesión enorme en la transacción .....	113

### *Jurisprudencia sobre Transacción*

Poder judicial para transigir .....	115
La transacción, la cesión de derechos de herencia. Desistimiento .....	115
La transacción frente a todas las partes de una relación jurídica .....	117
Naturaleza jurídica de la transacción .....	117

**CAPITULO VI***Contrato de Compromiso  
y la Cláusula Compromisoria*

134. Generalidades .....	119
135. Definición .....	120

**REQUISITOS**

136. Precisión .....	121
137. Formas del compromiso .....	121
138. Formas de la cláusula compromisoria .....	126

**AMIGABLE COMPOSICION Y CONCILIACION**

139. Alcances .....	127
---------------------	-----

*Jurisprudencia  
sobre arbitramento*

Naturaleza del acto arbitral. Calidad de colombiano de los árbitros ..... 128-2

**CAPITULO VII***De los Contratos  
de Juego y Apuesta*

140. Definición y alcances .....	129
----------------------------------	-----

**CARACTERISTICAS**

141. Precisión .....	132
----------------------	-----

**REQUISITOS**

142. Concepto .....	133
---------------------	-----

**CAPACIDAD**

143. Alcances .....	134
---------------------	-----

**CONSENTIMIENTO**

144. Alcances .....	134
---------------------	-----

**OBJETO**

145. Alcances .....	134
---------------------	-----

*Jurisprudencia  
sobre el Juego y la Apuesta*

Naturaleza y alcances del documento en la rifa .....	137
Alcances del juego y de la apuesta .....	139

**CAPITULO VIII***Contrato de Renta Vitalicia*

146. Definición y elementos personales y reales .....	143
---	-----

**CARACTERISTICAS**

147. Alcances .....	145
---------------------	-----

**REQUISITOS**

148. Precisión .....	146
----------------------	-----

**ASPECTOS ESPECIALES**

149. El incumplimiento de la renta vitalicia .....	146
150. Pago de la renta o pensión .....	147
151. Extensión de la renta vitalicia .....	147

**CAPITULO IX***Contrato de Suministro*

152. Antecedentes .....	149
153. Definición y características .....	149

**CARACTERISTICAS**

154. Precisión .....	150
155. Diferencias entre otros contratos .....	151
156. Características del proveedor .....	152

**REQUISITOS**

157. Precisión .....	153
----------------------	-----

**CAPACIDAD**

158. Concepto .....	153
---------------------	-----

**CONSENTIMIENTO**

159. Concepto .....	154
---------------------	-----

**OBJETO**

160. Concepto .....	154
161. Determinación del objeto .....	154
162. Plazo de entrega .....	155
163. El saneamiento de las cosas .....	155

**PRECIO**

164. Concepto .....	156
165. Determinación del precio .....	156
166. Pago del precio .....	156

**ASPECTOS ESPECIALES**

167. Efecto por el incumplimiento de las partes .....	156
168. Pacto de preferencia .....	159
169. Pacto de exclusividad .....	159
170. Terminación unilateral del contrato .....	160
171. Intervención del gobierno .....	161
172. Compatibilidad de otros contratos .....	161
173. Riesgos de la cosa .....	162
174. Revisión del suministro .....	162

***Jurisprudencia  
sobre Suministro***

Terminación del contrato de suministro. Indemnización de perjuicios ..	164
Posición del que alega incumplimiento del suministrado .....	165
Suministro y agencia comercial .....	165

**CAPITULO X*****Contrato de Transporte***

175. Antecedentes .....	167
-------------------------	-----

176. Definición ..... 168

**CARACTERISTICAS**

177. Precisiones ..... 170

**REQUISITOS**

178. Generalidades ..... 173  
179. Ineficiencia del contrato ..... 173  
180. El transportador, transportista o porteador ..... 174  
181. Obligación de transportar ..... 178  
182. Ejecución de varios contratos ..... 178  
183. Responsabilidad del transportador ..... 179  
184. Exoneración de responsabilidad del transportador ..... 179  
185. Prescripción de las acciones ..... 182  
186. El transporte benévolo o gratuito ..... 186  
187. Suministro del transporte ..... 186

**TRANSPORTE DE PERSONAS**

188. Elementos ..... 187  
189. Desistimiento ..... 188  
190. Responsabilidad del transporte ..... 188  
191. Acciones de herederos del pasajero fallecido ..... 191  
192. Derecho de retención ..... 193

**TRANSPORTE DE COSAS**

193. Elementos ..... 193  
194. Obligaciones del remitente ..... 196  
195. Obligaciones del transportador ..... 199  
196. Exoneración de responsabilidad en el transporte de cosas ..... 203  
197. Indemnización por pérdida o retardo ..... 203  
198. Indemnización por avería ..... 205  
199. Derecho de retención ..... 206

**TRANSPORTE MARITIMO Y AEREO**

200. Aplicación ..... 207

**TRANSPORTE MARITIMO**

201. Noción ..... 208

202. Formas .....	208
203. Responsabilidad del transportador de personas .....	211
204. Responsabilidad transportador de cosas por mar .....	213
205. Exoneración de responsabilidad del transporte .....	214
206. Responsabilidad del transporte de mercancías bajo conocimiento .....	218

### TRANSPORTE AEREO

207. Noción .....	219
208. Formas .....	219
209. Responsabilidad del transportador aéreo de pasajeros .....	219
210. Límite de la indemnización .....	220
211. Otras clases de responsabilidad del transportador .....	220

### TRANSPORTADOR DE COSAS Y EQUIPAJES

212. Responsabilidad del transportador .....	221
213. Límites de las indemnizaciones .....	222
214. Exoneración de responsabilidad .....	222

### *Jurisprudencia sobre Transporte*

Indemnización por la pérdida de la mercancía transportada .....	223
Responsabilidad del transportador de cosas .....	226
Responsabilidad del transporte de cosas .....	227
Subrogación en el contrato de transporte .....	231
Alcances de la comisión de transporte .....	231
Legitimación del destinatario para demandar la indemnización .....	233
Acción contractual y extracontractual de los herederos del pasajero fallecido .....	235
Obligación de resultado en el transporte de cosas .....	239
Alcances indemnización por pérdida de mercancías .....	239
Causales de exoneración de responsabilidad. Alcances .....	240
La fuerza mayor como causal de exoneración de responsabilidad .....	241
El transporte público de personas es comercial .....	244
Responsabilidad del transportador aéreo .....	244
Prueba del contrato de transporte marítimo .....	245

## CAPITULO XI

### *Contrato de Fiducia*

215. Generalidades .....	249
--------------------------	-----

INDICE DE MATERIAS	333
216. Definición .....	251
<b>CARACTERISTICAS</b>	
217. Precisiones .....	252
<b>REQUISITOS</b>	
218. Concepto .....	254
<b>CAPACIDAD</b>	
219. Concepto .....	254
<b>CONSENTIMIENTO</b>	
220. Concepto .....	255
<b>OBJETO</b>	
221. Concepto .....	256
222. Fiducia de cosa ajena .....	256
223. Naturaleza de los bienes fideicomitidos .....	257
<b>CAUSA</b>	
224. Concepto .....	258
<b>REMUNERACION</b>	
225. Concepto .....	259
226. Negocios fiduciarios prohibidos .....	259
<b>OBLIGACIONES DEL FIDUCIANTE</b>	
227. Alcances .....	260
<b>DERECHOS DEL FIDUCIANTE</b>	
228. Alcances .....	261
<b>OBLIGACIONES DEL FIDUCIARIO</b>	
229. Alcances .....	263

**DERECHOS DEL FIDUCIARIO**

230. Alcances .....	269
---------------------	-----

**OBLIGACIONES DEL BENEFICIARIO**

231. Alcances .....	270
---------------------	-----

**DERECHOS DEL BENEFICIARIO**

232. Alcances .....	270
---------------------	-----

**CAUSALES DE EXTINCION DE LA FIDUCIA**

233. Del código civil .....	272
234. Del código de comercio .....	273
235. Formas operativas de la fiducia .....	275

**CAPITULO XII*****Contrato de Consignación o Estimatorio***

236. Antecedentes .....	281
237. Definición y alcances .....	282

**CARACTERISTICAS**

238. Concepto .....	284
---------------------	-----

**REQUISITOS**

239. Generalidades .....	285
--------------------------	-----

**CAPACIDAD**

240. Concepto .....	286
---------------------	-----

**CONSENTIMIENTO**

241. Concepto .....	286
---------------------	-----

**OBJETO**

242. Concepto .....	286
---------------------	-----

**PRECIO**

243. Concepto .....	287
---------------------	-----

**OBLIGACIONES**

244. Del consignante .....	287
245. Del consignatario .....	288

**TERMINACION**

246. Alcances .....	289
---------------------	-----

**CAPITULO XIII***Contrato de Edición*

247. Antecedentes .....	291
248. Definición .....	292

**CARACTERISTICAS**

249. Precisiones .....	292
------------------------	-----

**REQUISITOS**

250. Alcances .....	294
---------------------	-----

**DERECHOS DEL AUTOR**

251. Situaciones .....	295
------------------------	-----

**DERECHOS DEL EDITOR**

252. Situaciones .....	297
------------------------	-----

**OBLIGACIONES DEL AUTOR**

253. Situaciones .....	298
------------------------	-----

**OBLIGACIONES DEL EDITOR**

254. Situaciones .....	298
------------------------	-----

**EFFECTOS POR EL INCUMPLIMIENTO  
DE LAS OBLIGACIONES**

255. Precisión .....	300
256. Frente al autor .....	301
257. Frente al editor .....	301
258. Autorizaciones del autor .....	301
259. Prohibiciones .....	302
260. Registro del derecho de autor y del contrato .....	303
261. Terminación .....	303
262. Procedimiento en caso de controversias .....	305
263. Extensión de las normas del contrato de edición .....	306

*Jurisprudencia de  
Casación Civil Francesa*

Sobre Transporte .....	307
Sobre Hipoteca .....	316